

the  
finished  
space

# Infolettre Industrielle

## Un guide parfait

*pour choisir des moulures de  
couronnement pour chaque pièce*

PAGE 7

## Aperçu des tendances 2019

*country urbain*

PAGE 15

Comment les garnitures et les moulures  
peuvent permettre de conclure ou faire  
avorter la vente d'une maison

PAGE 11



# TABLE DES MATIÈRES



03

## Constructeur en vedette : Soundbuilt Homes

Nous mettons en vedette Soundbuilt Homes, un constructeur de maison basé au Nord-Ouest du Pacifique.



07

## Un guide parfait pour choisir des moulures de couronnement pour chaque pièce

Le choix de finitions intérieures peut être un processus trop complexe pour les propriétaires.



11

## Comment les garnitures et les moulures peuvent permettre de conclure ou faire avorter la vente d'une maison

Est-ce que l'ajout de moulures et de garnitures à une maison peut changer la valeur de revente?



15

## Aperçu des tendances 2019 : country urbain

Explorez les tendances les plus passionnantes de 2019 : country urbain.



# Constructeur en vedette : Soundbuilt Homes

Nous mettons en vedette Soundbuilt Homes, un constructeur de maison basé au Nord-Ouest du Pacifique. Cette entreprise explique les besoins des constructeurs partenaires et comment ils offrent de la valeur ajoutée aux acheteurs de maison.

---

**Public**

Détaillants industriels

**D**epuis près de quatre décennies, Soundbuilt Homes dessert les comtés de King, de Pierce et de Thurston de l'ouest de Washington. Les maisons des communautés de Soundbuilt Homes comptent de 2 500 à 3 400 pieds carrés. En mettant l'accent sur la construction de maisons de milieu de gamme de qualité, l'entreprise a aidé, chaque année, plus de 200 Washingtoniens : à acquérir leur maison de rêve.

Nous nous sommes assis avec Eric Peterson, le directeur des ventes et du marketing de Soundbuilt Homes, pour discuter de ce qu'il recherche pour que les maisons se démarquent, de la façon dont il établit des partenariats avec les détaillants industriels pour bâtir une réputation de qualité et de la façon dont les garnitures et les moulures de Metrie ont fait une différence sur l'échéancier de leur projet et de leur budget.

« Quel que soit leur niveau de prix, nos acheteurs recherchent quelque chose qui a très belle apparence », déclare Peterson. « Ils s'attendent à quelque chose qui les amène à se sentir bien quand ils entrent. »



## Répondre aux attentes grâce aux éléments de finition

Avec sa réputation de qualité de plus de 40 ans, l'entreprise cherche toujours à rester à l'affût des tendances. Les designs modernes comprennent

maintenant des éléments de finition contemporains comme les garnitures et les moulures; ces éléments affectent le niveau de prix des constructeurs et sont perçus comme de la valeur ajoutée pour les acheteurs.

« Les gens le remarquent quand nous n'utilisons pas des garnitures et des moulures modernes », déclare Peterson. « Nous avons deux communautés qui ne sont pas très éloignées, dont les niveaux de prix sont établis de façon différente. Et une des façons par lesquelles nous réussissons à atteindre le niveau de prix inférieur est en utilisant moins de garnitures ou des garnitures de profil inférieur. Parmi les gens qui ont visité les deux communautés, ceux qui ont visité en second lieu la maison moins coûteuse ont été déçus de voir que les garnitures n'étaient pas les mêmes. »



Il a même dit que certains de ces propriétaires, qui avaient planifié de choisir une maison dans la communauté dont les prix sont inférieurs ont plutôt choisi une maison dont le niveau de prix est plus élevé. « L'impression dégagée est tellement importante », observe Peterson. « Beaucoup de gens diront qu'ils ont remarqué le manque de garnitures ou les plus petits profils. »

## Obtenez de la qualité et respectez toujours votre budget

Une des façons dont Soundbuilt Homes répond aux attentes de ses acheteurs en matière de qualité, tout en gérant ses niveaux de prix et sa position dans le marché, est en utilisant des garnitures de la collection [Metrie Complete<sup>MD</sup>](#). Ces moulures préfinies sont prépeintes et viennent avec le produit de calfeutrage et le bâton de cire de remplissage pour les retouches après l'installation de couleur assortie.

« Cela permet de gagner du temps et de l'argent », déclare Peterson. « Nous n'avons pas besoin de faire venir d'autres peintres pour les garnitures. » Avec le temps et l'argent précieux et les pénuries de main-d'oeuvre à travers le pays, particulièrement pour les métiers spécialisés, avoir un produit qui peut être installé par les travailleurs sur place est sans contredit un avantage supplémentaire.

C'est en 2018 que Soundbuilt Homes a utilisé les éléments de Metrie Complete pour la première fois. « Nous voulions quelque chose avec un très bel aspect moderne, dont le fini était de qualité supérieure, sans grever notre budget. »

Il ajoute : « Je me souviens avoir examiné la collection de Metrie Complete et de m'être dit qu'elle avait une apparence de très bonne qualité.

Cela convenait à notre design moderne et ce n'était pratiquement pas plus coûteux que si nous avions dû nous procurer d'autres morceaux et les peindre nous-mêmes. Nous les utilisons maintenant dans plusieurs de nos communautés : cela impressionne nos acheteurs. »



## La tendance actuelle : des moulures à profils plus grands

Peterson déclare également que les acheteurs recherchent spécifiquement de grands profils quand il s'agit de garnitures et de moulures. « Ils ont passé des commentaires à l'égard de la pièce comme quoi elle semblait plus grande ou plus raffinée. Cela ajoute au design de la maison et les acheteurs passent des commentaires sur l'apparence en matière de qualité. »

Depuis quelques années seulement, les grands profils représentent un facteur de distinction pour Soundbuilt Homes. « Il y a cinq ou sept ans, quand nous les avons introduits auprès de nos communautés, personne n'utilisait les profils de 5 1/4 po ou 6 po. » Peterson précise que plusieurs de ses concurrents les ont maintenant adoptés parce qu'ils donnent à une maison une apparence plus moderne et de grande qualité.

## Travailler avec les détaillants industriels pour rechercher les meilleurs éléments de finitions

---

Quand il est question de chercher les garnitures et les moulures les plus récentes et de meilleure qualité, Soundbuilt Homes compte sur ses relations de longue date avec les détaillants industriels de Metrie dans ce domaine pour tenir l'entreprise informée quant aux nouvelles tendances et l'aider à maintenir ses projets en cours.

« Je crois qu'on ne peut jamais insister sur l'importance de faire des suivis et de privilégier la communication », déclare Peterson.

Une bonne communication entre les constructeurs et les détaillants industriels est essentielle, notamment pour vérifier comment s'est déroulée l'installation du produit. Les détaillants industriels devraient se questionner à savoir si le produit est bien harmonisé avec le design, s'il y a eu des problèmes d'installation ou s'il y a quelque chose qu'ils puissent faire pour que les projets des constructeurs se déroulent mieux dans le futur.

Peterson a également insisté sur l'importance d'une livraison totale rapide. « Si un détaillant industriels précise qu'il peut fournir un produit en temps opportun et qu'il ne le peut pas, c'est un problème qui peut faire régresser le projet. Deux semaines de délai représentent deux semaines durant lesquelles les gens n'achèteront pas nos maisons. »

Lorsque les détaillants industriels fournissent des dates de livraison, ils doivent être certains de communiquer tous les retards ou problèmes potentiels au constructeur le plus rapidement possible. Quelquefois, le constructeur peut travailler sur une autre partie de la maison pendant qu'il attend le produit, mais si le détaillant industriels ne communique pas, le constructeur pourrait perdre inutilement du temps et de l'argent à attendre.

Il est également important pour les détaillants industriels [de garder les constructeurs au courant des dernières tendances](#). Les détaillants industriels travaillent avec les constructeurs dans une grande zone, donc ils ont toujours le pouls sur les nouvelles tendances et les nouveaux designs que les constructeurs ont besoin de connaître. La communication de ce type de renseignements aide les constructeurs à créer des designs de maison que leurs acheteurs aimeront, et ils reviendront pour en demander davantage.

L'entreprise Soundbuilt Homes a toujours, dans ses maisons, utilisé les produits de menuiserie prépeints de Metrie. Son partenariat avec les détaillants industriel locaux de Metrie lui permet de construire des maisons dans les communautés de l'ouest de Washington que les gens sont fiers d'appeler leur foyer. Pour avoir plus de renseignements sur la façon dont la gamme de produits prépeints de Metrie Complete peut vous faire économiser du temps et de l'argent, visitez [Metrie.com](https://www.metrie.com). 🏡

# Un guide parfait pour choisir des moulures de couronnement pour chaque pièce

Le choix de finitions intérieures peut être un processus trop complexe pour les propriétaires. C'est pourquoi ceux-ci s'adressent à vous pour obtenir de l'aide. Partagez ce guide avec vos propriétaires ou vos clients professionnels pour les aider à se sentir plus confiants lorsqu'ils choisiront la moulure de couronnement parfaite pour leur projet.

## Public

Détaillants industriels,  
constructeurs, propriétaires,  
entrepreneurs



Les moulures de couronnement constituent souvent l'un des éléments les plus difficiles à travailler dans une pièce. Leur rôle principal est de faciliter la transition du mur au plafond avec une touche d'originalité. Une moulure de couronnement bien choisie peut aider le propriétaire d'une maison à communiquer, sans dire un mot, ses préférences en matière de design.

Metrie est là pour vous aider. Vous trouverez ci-dessous notre guide parfait pour choisir les moulures de couronnement pour chaque pièce de votre maison. Nous répondons aux questions les plus fréquentes, et vous pourrez, par la suite, jeter un coup d'œil à quelques façons créatives d'utiliser les moulures de couronnement non seulement pour la finition d'une pièce, mais pour créer un chef-d'œuvre unique.



1

## Est-ce que les moulures de couronnement doivent être blanches?

Aucunement. Peindre les moulures de couronnement blanches est certainement très tendance et très fréquent. Cependant, en fonction du matériel utilisé pour la fabrication des moulures, celles-ci peuvent être peintes ou teintes. Que vous décidiez de les peindre ou de les teindre dépend de l'effet ou du style que vous tentez d'obtenir, de la dimension de la pièce et des autres éléments intérieurs que vous utiliserez.

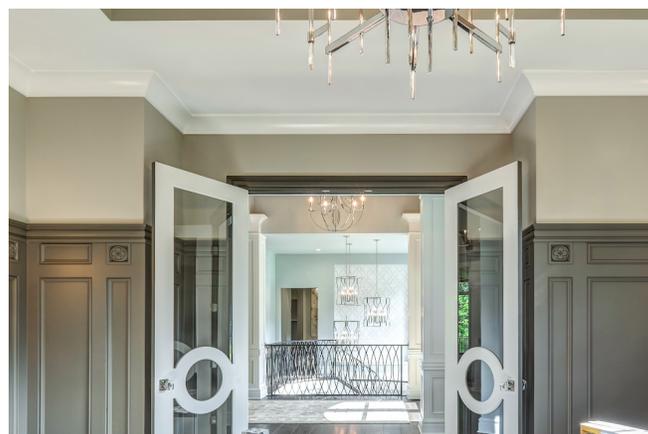
Les moulures de couronnement sont souvent peintes blanches pour s'harmoniser avec le plafond. C'est une façon efficace de créer une illusion de hauteur. Des moulures de couronnement peintes d'une couleur différente que celle du plafond peuvent offrir un attrait unique et décoratif à la pièce, mais si les plafonds sont bas, cela accentuera l'aspect exigü de la pièce. Pour les plafonds bas, peignez-les en blanc pour donner l'impression d'avoir quelques pouces de plus.

Choisir une palette de couleur monochrome, des plinthes aux moulures de couronnement, et tout ce qu'il y a entre comme les encadrements, les cimaises et les panneaux de moulures peuvent ajouter de la texture et de la dimension à l'espace. Cela permet également à la garniture d'être au second plan et au décor d'être en avant-scène.

2

## Est-ce que mes moulures de couronnement doivent s'harmoniser avec les plinthes?

Pas nécessairement, mais vous désirez les garder sensiblement dans la même famille visuelle. Il s'agit de créer une apparence uniforme du plancher au plafond, d'une pièce à une autre; vous ne voudrez sûrement pas assortir un profil classique victorien ou colonial pour vos plinthes avec des moulures de couronnement à angle aigu relatant le travail de l'artisan. Choisissez des profils similaires pour créer une harmonie visuelle de haut en bas.



Prenons comme exemple, dans la pièce ci-dessous, le designer a choisi une plinthe de la collection [À la mode](#). C'est un profil transitionnel, chic, alors que les moulures de couronnement de la collection [Résolument carré](#)

sélectionnées présentent un profil simple et contemporain. Les deux designs sont différents, mais complémentaires, ajoutant un intérêt visuel tout en étant discrets.

### 3 **Dois-je mettre les mêmes moulures de couronnement partout dans la maison?**

C'est correct d'utiliser des moulures de couronnement différentes d'une pièce à l'autre, pourvu que la différence ne soit pas trop frappante. Si vous désirez utiliser des profils différents, considérez des options de hauteurs similaires avec des lignes ou des courbes complémentaires afin que la forme du profil général soit la même d'une pièce à l'autre.

Ou vous pourrez choisir exactement le même profil pour chacune des pièces, mais de dimensions différentes. Ceci vous permet de garder une uniformité de style tout en ayant les proportions adéquates pour des hauteurs de plafonds différentes dans chaque pièce.

Metrie offre des solutions comme Finishing Collections<sup>MC</sup> ou [Option {M}](#)<sup>MD</sup> pour vous aider à éliminer les aléas et à choisir les moulures adéquates pour obtenir le résultat escompté. Ces deux gammes de produits aident à maintenir une allure homogène d'une pièce à l'autre en veillant à ce que des éléments de garnitures différents comme les moulures de couronnement, les plinthes ainsi que les panneaux de moulures, les cimaises et les encadrements de portes et de fenêtres s'harmonisent.

### 4 **Est-ce que ma pièce paraîtra plus grande avec des moulures de couronnement?**

Bien que les moulures de couronnement soient utilisées depuis des siècles pour donner l'illusion de plus de hauteur, choisir des moulures de couronnement inadéquates peut en fait donner l'impression que la pièce est plus petite.

Lorsque vous choisissez des moulures, assurez-vous de connaître la hauteur de vos plafonds afin de pouvoir choisir la hauteur adéquate des moulures. [Selon la hauteur de la pièce](#), pour les plafonds qui ont :

- moins de 8 pieds de hauteur, choisir des moulures qui seront fixées davantage au plafond plutôt qu'au mur pour gagner de la hauteur de mur.
- 8 pieds de longueur, choisir des moulures de couronnement entre 3 po et 5 ¾ po.
- de 9 à 10 pieds, choisir des moulures de couronnement entre 4 ¼ po et 7 po.
- plus de 10 pieds, choisir des moulures de couronnement d'une hauteur de plus de 7 po pour un effet plus dramatique.

Si vous avez des questions au sujet de la taille adéquate des moulures pour votre projet, n'hésitez pas à contacter votre détaillant industriel local de Metrie.

### 5 **Quelles moulures sont adéquates pour moi?**

Parallèlement aux renseignements de base comme la hauteur de votre plafond et les dimensions de votre pièce, pensez au style et à l'aspect que vous aimez. Les moulures avec beaucoup de courbes créent une ambiance plus traditionnelle, tandis que les profils plus larges et plus épurés sont un excellent choix pour une esthétique plus contemporaine. Si vous hésitez, demandez quelques échantillons que vous pouvez apporter à la maison pour en vérifier l'effet.

Si vous avez de la difficulté à décrire avec des mots votre style préféré, discutez-en avec votre détaillant industriel et décrivez lui les autres pièces de votre maison. De vos meubles à vos comptoirs de cuisine, sont-ils modernes et clairs? Géométriques? Architecturaux? Est-ce que vous avez vu des photos dans un magazine ou en ligne qui vous interpellent? Plus vous fournirez de renseignements, plus facile sera de vous suggérer des profils de moulures qui conviendront le mieux à vos préférences.

Si vous essayez d'assortir les moulures existantes de votre maison, assurez-vous de connaître les matériaux de ces moulures, car utiliser le même matériau sera le meilleur agencement. De plus, apportez les dimensions de vos moulures, y compris l'épaisseur et la largeur. Prenez une photo, apportez un échantillon si vous en avez un ou utilisez un calibre de forme pour tracer le profil. Si vous avez une représentation visuelle quelconque, cela aidera votre détaillant industriel ou le designer à vous recommander les meilleurs profils.



Si vous avez besoin de plus d'inspiration, voici quelques projets récents dans lesquels les moulures de couronnement de Metrie ont été utilisées, dont certaines installées de façon créative.

### Garnir à l'extérieur des lignes

On a utilisé des formes géométriques et des moulures de couronnement pour ce plafond à caissons afin de créer un effet dramatique au centre de la pièce. Des moulures de couronnement de la populaire collection [À la mode](#) ont été utilisées dans cette cuisine pour créer un effet dramatique au plafond, sans entrer en conflit avec les lignes des armoires et des fenêtres.



### Un décor tout blanc

Cette salle de bain est conçue pour être un havre de paix. Des couleurs douces, un plancher discret et une grande cabine de douche en verre avec des tuiles de couleur hûtre font de cette pièce l'endroit idéal pour relaxer.

Et les moulures de couronnement? Elles s'harmonisent bien avec les murs blancs. Vous obtenez de la hauteur avec les moulures, sans perturber les lignes apaisantes de l'espace. Dans cette salle de bain, on a utilisé des éléments de garnitures de la collection [Résolument carré](#) de Metrie pour éviter toute distraction dans cet espace.



### Le rétro chic

Cette pièce démontre un bel usage de couleurs chaudes et du minimalisme du milieu du siècle. De la table ronde au luminaire branché et au buffet qui semble flotter grâce à ses pattes transparentes, toute la pièce a des formes fluides, des angles aigus et des courbes contrastantes. Les moulures et les portes de la collection [À la mode](#) accentuent les dimensions de la pièce et reflètent les courbes de la lampe, des chaises, de la table et du luminaire, le tout offrant un aspect final cohésif et percutant.



Il existe de nombreuses façons créatives d'utiliser les moulures de couronnement dans chacune des pièces de votre maison. Pour permettre aux propriétaires d'avoir accès à plus de ressources pour décider de leur projet, visiter [Metrie.com](#), ou communiquer avec votre détaillant industriel local de Metrie. 📍



# Comment les garnitures et les moulures peuvent permettre de conclure ou faire avorter la vente d'une maison

Est-ce que l'ajout de moulures et de garnitures à une maison peut changer la valeur de revente? Nous avons parlé avec des agents immobiliers concernant leur expérience directe de vente de maisons au Canada et aux États-Unis pour savoir si l'ajout de moulures et de garnitures fournit aux maisons une valeur réelle ou une valeur perçue.

**Public**

Détaillants industriels,  
constructeurs, propriétaires

Acquérir une maison est l'achat le plus important que beaucoup de gens feront dans leur vie. Avec des marchés immobiliers concurrentiels partout en Amérique du Nord, les constructeurs et propriétaires veulent savoir ce qu'ils doivent faire pour que leurs maisons se démarquent des autres dans le quartier. Chaque jour de plus qu'une maison reste sur le marché, c'est une autre chance pour un acheteur de négocier le prix à la baisse.

Comment pouvez-vous ajouter de la valeur à une maison sans faire un investissement substantiel en temps ou en argent?

Nous avons communiqué avec deux agents immobiliers pour discuter d'expériences récentes pour aider les clients à acheter et à vendre leur maison. Mark Gilmore est un agent immobilier de Salt Lake City, Utah, tandis que Bill Schiavone travaille à Oakville, une banlieue de Toronto, Ontario.

Nous leurs avons demandé comment les garnitures et les moulures d'une maison peuvent affecter la façon dont les acheteurs potentiels réagissent à la maison, ainsi que comment les constructeurs et les propriétaires peuvent utiliser la finition intérieure pour faire en sorte que les maisons se vendent plus rapidement et d'une façon plus profitable.

## Premières réactions

Pour Gilmore, la réponse est une vue d'ensemble : « Les clients veulent connaître la dimension du salon et le plan de plancher. Ils parlent de l'apparence de l'entrée et de la condition de la finition intérieure. »

Schiavone observe des réactions similaires. Même si une nouvelle toiture ou une chaudière peuvent sembler être des caractéristiques de grande valeur pour le vendeur, les acheteurs recherchent plus de superficie : « Ils analysent les cuisines et les salles de bain. Ils regardent le plancher, les garnitures et les moulures de couronnement. »

Et par-dessus tout, ils veulent en avoir pour leur argent. C'est vrai pour l'ensemble des maisons visitées. Tandis que dans les récents clients de Gilmore on retrouve les acheteurs et les vendeurs de quartiers reconnus pour des premières maisons et des maisons plus petites, les clients réputés de Schiavone d'Oakville, pour leur part, visitent des maisons dont le prix de vente moyen est de 1 million de dollars.

## Attirer l'attention avec les garnitures et les moulures de designers



Quel que soit le marché, le recours à une finition de qualité, comme les garnitures et les moulures haut de gamme, est une bonne manière d'attirer l'attention d'un acheteur.

Comme Gilmore explique « Si j'amène un client visiter deux maisons sensiblement identiques, avec des plans de plancher similaires, mais qu'une a beaucoup de panneaux de moulures et de moulures de couronnement, voilà celle qui attirera leur attention. Lorsque vous ouvrez la porte, leur première réaction est : « Oh! Que c'est beau! » Leurs yeux regardent le plafond. Sans garniture, les propriétaires se concentrent sur l'important — comme les comptoirs et les armoires — plus rapidement. »

Schiavone est d'accord. « Dans une construction haut de gamme, si vous sortez d'une maison dans laquelle on n'a pas dépensé d'argent sur les garnitures et les finis, cela vient chaque fois hanter le vendeur. »

Les données soutiennent tout ce que voient les deux agents immobiliers sur le terrain. L'actualisation des garnitures et des moulures a un retour sur investissement positif. Par exemple, l'actualisation de vos moulures de couronnement a un [rendement du capital investi de plus de 170 %](#).

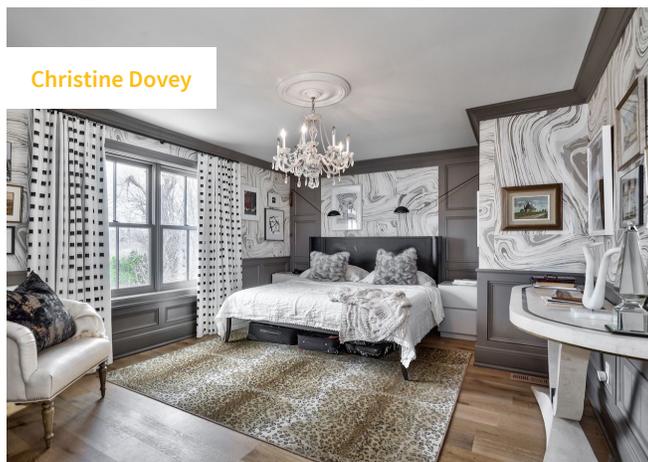
« C'est sans contredit ce que nous voyons » déclare Gilmore. « Dans un marché calme, cette attention [pour les moulures et les garnitures] permet à une maison de se distinguer. » En revenant à ces deux maisons presque identiques, la maison avec les moulures de couronnement s'est vendue

en seulement trois jours, tandis que celle sans moulures de couronnement s'est vendue en plus de deux semaines.

« À un certain niveau de prix, ajoute Schiavone, c'est ce à quoi l'on s'attend. » Que ce soit des portes pleines ou des garnitures actualisées, les acheteurs les remarquent. « Ils peuvent y toucher, et ils savent quand c'est de la qualité. »

« Cela suscite plus de fierté d'être propriétaire lorsque vous investissez plus de temps et d'argent dans le travail de qualité de l'artisan », déclare Gilmore.

## Démontrez la valeur de votre maison avec des finis intérieurs de qualité supérieure



Les clients de Schiavone voient les éléments de finition, dont les moulures, comme étant une indication de la qualité générale de la maison. « Si vous n'investissez pas d'argent dans les moulures de couronnement et de fenêtres, ou d'autres types de menuiserie comme les panneaux de moulures, les gens se demandent à quels autres endroits vous avez arrondi les coins. »

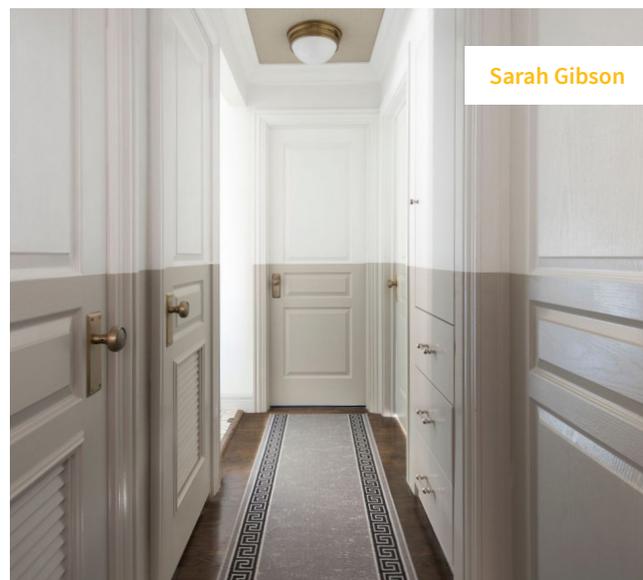
Donc, où commencer? Pour les constructeurs, chaque journée pendant laquelle une maison n'est pas sur le marché est une journée pendant laquelle ils dépensent de l'argent au lieu d'en gagner. Et pour les propriétaires qui cherchent à vendre leur maison, la liste des améliorations possibles peut devenir si longue qu'ils se sentent dépassés. En matière de qualité-prix, Gilmore et Schiavone ont des suggestions.

« Au plan le plus élémentaire, assurez-vous que vos garnitures sont en bon état, » conseille Gilmore. « Si elles sont ébréchées ou si la peinture est écaillée, les acheteurs le remarqueront. J'ai vu beaucoup de très belles maisons remodelées avec des garnitures très médiocres. Les acheteurs le remarquent lorsque des garnitures démodées sont réutilisées. »

Schiavone suggère de commencer à l'étage principal. « Pensez aux encadrements de fenêtres actualisés, à de nouvelles plinthes ou ajoutez des moulures de couronnement à votre salon ou à votre salle à manger. »

Et ces actualisations n'ont pas besoin d'être élaborées. « Nous pensons davantage à une allure moderne. Moins de style campagne française. Les moulures s'éloignent d'une allure brute, sans finition et se rapprochent d'une allure transitionnelle plus moderne et à des lignes plus pures. »

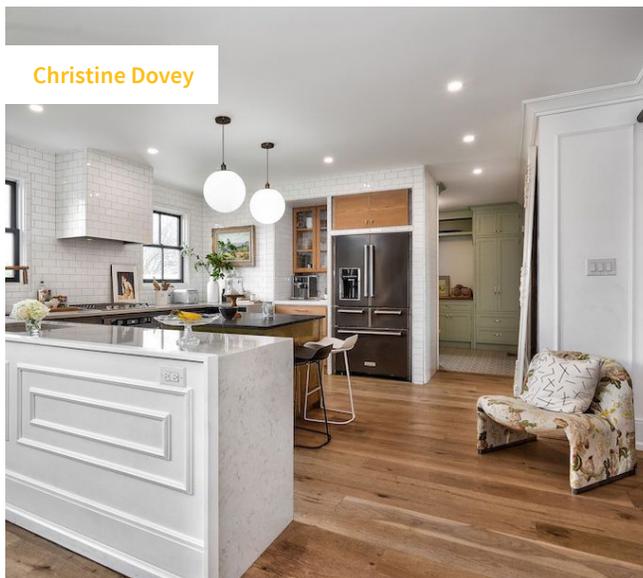
## Personnalisez votre maison avec des garnitures au design unique



Mais n'ayez pas peur d'être unique. Gilmore déclare que ses clients apprécient souvent les caractéristiques personnalisées. « Nous voyons du déclin recouvrir les foyers. Ou des panneaux de moulures complets sur le mur plutôt que simplement sur la moitié du bas, de la façon traditionnelle. Ou de la peinture à faible contraste, où la garniture est peinte un tout petit plus foncé que le mur, ce qui la fait ressortir sans être dérangeant. »

Il ajoute : « Dans un quartier reconnu pour des plus petites maisons, des maisons permettant d'accéder à la propriété, les gens ne s'attendent pas particulièrement à ce type de travail de qualité de l'artisan, et c'est sans contredit ce qui aide à vendre [une maison] dans une période creuse du marché. »

## Vendre plus rapidement en véhiculant la confiance en la qualité



Christine Dovey

Des maisons pour accéder à la propriété aux propriétés luxueuses, mettre l'accent sur les finis actualisés et de qualité aident les vendeurs à franchir la ligne d'arrivée plus rapidement et convainquent les acheteurs de la qualité de la maison. Pour obtenir de l'inspiration pour actualiser les garnitures et les moulures d'une maison, visitez [Metrie.com](https://www.metrie.com). 🏡



**M** METRIE<sup>MD</sup>

RAPPORT SUR LES  
TENDANCES POUR 2019

# Aperçu des tendances 2019 : country urbain

Explorez les tendances les plus passionnantes de 2019 : le country urbain. Si vos clients désirent créer un chalet moderne en ville, voici la tendance à suivre.

**Public**

Détaillants industriels, constructeurs, propriétaires,  
entrepreneurs

Nous avons récemment travaillé avec les meilleurs chercheurs et designers de tendances à travers le monde pour découvrir les plus récentes tendances branchées en matière de design pour 2019 et en avons trouvé cinq qui se sont démarquées :

- Luxe rustique
- Joli + apaisant
- Opulence minimaliste
- Artisan explorateur
- Country urbain

Vous trouverez [dans notre rapport complet](#), un aperçu de chacune de ces tendances. Mais nous avons voulu en présenter une plus en détails pour vous aider à mieux conseiller vos clients sur ses designs.

## Country urbain



Photo par Cameron St. Visual Storytelling pour Coco & Jack

La tendance *country urbain* jumelle la simplicité et les éléments naturels authentiques. C'est un mélange parfait entre les traditions rurales et le raffinement des demeures citadines. Avec cette tendance, vous verrez des textures tissées souples, des détails en bois et une palette de couleurs atténuées affichées sur des planchers de planches larges en bois et des murs en déclin de bois de



récupération. Si vos clients désirent un chalet moderne en ville, voici la tendance qu'il leur faut.

Avec cette tendance, la créativité a sa place; utilisez les garnitures et les moulures afin de créer des motifs linéaires et de simples textures murales. Le design des cuisines et les salles de bain est toujours stimulant et amusant. La tendance *country urbain* convient très bien à ces deux espaces en créant une ambiance organisée et propre encadrée par des garnitures nettes et linéaires. Tandis que les garnitures et les moulures blanches peuvent décroquer une pièce, si les propriétaires recherchent quelque chose de plus audacieux, essayez une des couleurs plus foncées de la palette des couleurs *country urbain*, tel qu'un bleu marine mat.

Voici deux beaux exemples de *country urbain* que vous pouvez partager avec vos clients pour de l'inspiration pour leurs propres designs.

## Un cabinet de toilette audacieux

Notre premier exemple est un cabinet de toilette audacieux conçu par Emily Henderson. Il présente un bleu foncé profond et joue avec les motifs et les textures grâce aux larges déclinés provenant

de notre collection [Option {M} Ferme moderne](#). Ce traitement ajoute de longues lignes verticales; les murs semblent paraître plus grands et la pièce plus spacieuse. L'utilisation de cimaises et d'encadrement, ainsi que des rebords et tabliers de fenêtres, complètent l'apparence, ajoutant des détails d'époque et du travail d'artisan qui ont leur place dans cette tendance.

Le résultat est un équilibre invitant entre le confort classique et le chic contemporain.



## Une cuisine champêtre

Un autre bel exemple de *country urbain* dans cette cuisine de style champêtre conçue par Jamie Banfield, qui a utilisé le déclin [Option {M} Ferme moderne](#).

Il n'a pas utilisé ce large déclin de style uniquement sur les murs, mais aussi sur le plafond voûté, apportant une illusion d'extérieur dans cet espace. Pour ajouter de la douceur à cette cuisine, en plus d'une plinthe coordonnée, il a utilisé des rebords autour des fenêtres qui, ultimement, attirent vos yeux vers la superbe vue extérieure.



La garniture imite les courbes et les angles de l'espace, tout en ajoutant du caractère et en conservant une apparence nette et linéaire.



PRINCIPES DE CONCEPTION  
ARTISANAT

INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR

DÉTAILS D'ÉPOQUE



Trouvez l'équilibre entre les traditions et les tendances actuelles. Ajoutez de l'intimité ou des rangements utiles dans toute la maison grâce à ces portes battantes de ferme stylées.



Pour les clients qui désirent profiter de la beauté de la nature sauvage, mais qui veulent conserver un style moderne et sophistiqué, la tendance *country urbain* est la solution idéale pour embellir leur espace avec un travail d'artisan de qualité et un style simple.

Pour obtenir de plus amples renseignements au sujet des tendances les plus populaires envisagées par Metrie pour 2019, [téléchargez notre rapport sur les tendances](#). Si vous désirez en apprendre davantage à propos des meilleurs produits adéquats pour les tendances favorites de vos clients, passer chez votre représentant local; nous serons ravis de vous aider! 🍷

